



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5. St-1362/2016-83

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrini Kubici, u stečajnom postupku nad dužnikom ZID-PROM, društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, trgovinu i usluge, u stečaju, Zagreb, Vitezova 9, OIB: 45693254947, MBS: 080410878, 9. srpnja 2020.

riješio je

1. Iz cijene dobivene prodajom nekretnina upisanih u zk.ul. 6627 k.o. 321532, Pag čk.br. 7725/12 pašnjak "Vodice" sa 15 m², čk.br. 7725/13 pašnjak "Vodice" sa 62 m², čk.br. 7725/14 pašnjak "Vodice" sa 79 m² kao vlasništvo stečajnog dužnika te nekretnine upisane u zk.ul. 5776 k.o. 321532, Pag čk.br. 7725/10 pašnjak "Vodice" sa 528 m² kao suvlasništvo stečajnog dužnika u ½ dijela i zk.ul. 6446 k.o. 321532, Pag čk.br. 7725/11 pašnjak "Vodice" sa 88 m² kao suvlasništvo stečajnog dužnika u dva puta po ½ dijela (identifikator nadmetanja: 20077), namiruju se:

-iznosom od 51.176,21 kn - troškovi unovčenja nekretnina i djelomično tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda,

-iznosom od 10.823,79 kn, razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, na ime dijela potraživanja.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

-stečajnom dužniku ZID-PROM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vitezova 9, OIB: 45693254947, na račun IBAN: HR0423400091190026033 - iznos od 51.176,21 kn

-razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, OIB:52634238587, Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, na račun IBAN: HR1210010051863000160, MODEL I POZIV NA BROJ: HR68 1201-45693254947 – iznos od 10.823,79 kn.

Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi od 3. veljače 2020., kojim su nekretnine stečajnog dužnika opisane u toč.1. izreke ovog rješenja dosuđene kupcu ZD SISTEMI d.o.o. Samobor, kupac je platio kupovninu u iznosu u od 62.000,00 kn. Dio kupovnine od 37.588,32 kn odnosio se na kupnju nekretnina na kojima je bilo upisano razlučno pravo Republike Hrvatske (nekretnine iz zk.ul. 6446 i 5776 k.o. Pag), dok se preostala kupovнина od 24.411,68 kn odnosila na nekretnine koje nisu bile opterećene razlučnim pravom.

Člankom 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 16. lipnja 2020. raspravljalo se o namirenju vjerovnika.

Stečajni upravitelj je naveo da se dio kupovnine od 62.000,00 kn odnosi na prodaju nekretnina na kojima je postojalo razlučno pravo Ministarstva financija i to iznos od 37.588,32 kn, dok se preostali iznos odnosi na prodaju nekretnina koje nisu bile opterećene razlučnim pravom i taj iznos će se naknadno dijeliti. Predložio je da se naloži Fini iznos od 62.000,00 kn podijeliti tako da iznos od 10.823,79 kn prenese na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, a preostali iznos od 51.176,21 kn na račun stečajnog dužnika. Tim će iznosom biti pokriveni troškovi stečajnog postupka i stečajni upravitelj će staviti prijedlog za djelomičnu diobu vjerovnika I višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska suglasio se prijedlogom diobe.

Sud je sukladno citiranim odredbama SZ-a i OZ-a iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih (opterećenih) nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova djelomično je namirena tražbina prvog razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 10.823,79 kn, dok će se iznosom ostvarenim prodajom neopterećenih nekretnina, nakon podmirenja troškova postupka i plaćanja obveza stečajne mase, namiriti djelomično tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

Sukladno navedenom riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 9. srpnja 2020.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **17897-7ecd9**

Kontrolni broj: **029c5-febb3-243ff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.